Skladno z določbo 1. alineje 20. člena Akta o ustanovitvi Stanovanjskega sklada Republike Slovenije, kot javnega sklada (Uradni list RS, št. 6/11, 60/17, 17/18, 4/19 in 31/21) in določbe 116. člena Stanovanjskega zakona za potrebe javnega razpisa Stanovanjskega sklada Republike Slovenije, javnega sklada za oddajo oskrbovanih stanovanj v najem, sprejetega dne 26.10.2022 ter objavljenega dne 28.10.2022, ki je bil spremenjen 10.6.2022 in 25.10.2022 ter s spremembami objavljen 24.6.2022 in 28.10.2022 na spletni strani Sklada in na podlagi sprejetega Sklepa o vrednosti točke za določitev vrednosti stanovanja z dne 23.2.2024 s strani pristojnega ministrstva\* izdajam naslednji

SKLEP

o višini najemnine za stanovanja

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Zap. št.** | **SSRS šifra** | **Ulica** | **Poštna št.** | **Pošta** | **ID oznaka -****stanovanje** | **Mesečna****najemnina** |
| 1 | BSO001 | POT RDEČEGA KRIŽA 26 | 1000 | LJUBLJANA | 1723-10223-1 | 408,00 € |
| 2 | BSO002 | POT RDEČEGA KRIŽA 26 | 1000 | LJUBLJANA | 1723-10223-2 | 630,00 € |
| 3 | BSO003 | POT RDEČEGA KRIŽA 26 | 1000 | LJUBLJANA | 1723-10223-3 | 483,00 € |
| 4 | BSO004 | POT RDEČEGA KRIŽA 26 | 1000 | LJUBLJANA | 1723-10223-4 | 385,00 € |
| 5 | BSO005 | POT RDEČEGA KRIŽA 26 | 1000 | LJUBLJANA | 1723-10223-5 | 385,00 € |
| 6 | BSO006 | POT RDEČEGA KRIŽA 26 | 1000 | LJUBLJANA | 1723-10223-6 | 631,00 € |
| 7 | BSO007 | POT RDEČEGA KRIŽA 26 | 1000 | LJUBLJANA | 1723-10223-7 | 486,00 € |
| 8 | BSO008 | POT RDEČEGA KRIŽA 26 | 1000 | LJUBLJANA | 1723-10223-8 | 385,00 € |
| 9 | BSO009 | POT RDEČEGA KRIŽA 26 | 1000 | LJUBLJANA | 1723-10223-9 | 650,00 € |
| 10 | BSO010 | POT RDEČEGA KRIŽA 26 | 1000 | LJUBLJANA | 1723-10223-10 | 486,00 € |
| 11 | BSO011 | POT RDEČEGA KRIŽA 26 | 1000 | LJUBLJANA | 1723-10223-11 | 385,00 € |
| 12 | BSO012 | POT RDEČEGA KRIŽA 26 | 1000 | LJUBLJANA | 1723-10223-12 | 627,00 € |
| 13 | BSO013 | POT RDEČEGA KRIŽA 26 | 1000 | LJUBLJANA | 1723-10223-13 | 484,00 € |
| 14 | BSO014 | POT RDEČEGA KRIŽA 26 | 1000 | LJUBLJANA | 1723-10223-14 | 385,00 € |
| 15 | BSO015 | POT RDEČEGA KRIŽA 26 | 1000 | LJUBLJANA | 1723-10223-15 | 628,00 € |
| 16 | BSO016 | POT RDEČEGA KRIŽA 26 | 1000 | LJUBLJANA | 1723-10223-16 | 484,00 € |
| 17 | BSO017 | POT RDEČEGA KRIŽA 26 | 1000 | LJUBLJANA | 1723-10223-17 | 385,00 € |
| 18 | BSO018 | POT RDEČEGA KRIŽA 26 | 1000 | LJUBLJANA | 1723-10223-18 | 628,00 € |
| 19 | BSO019 | POT RDEČEGA KRIŽA 26 | 1000 | LJUBLJANA | 1723-10223-19 | 484,00 € |
| 20 | BSO020 | POT RDEČEGA KRIŽA 26 | 1000 | LJUBLJANA | 1723-10223-20 | 385,00 € |
| 21 | BSO021 | POT RDEČEGA KRIŽA 26 | 1000 | LJUBLJANA | 1723-10223-21 | 654,00 € |
| 22 | BSO022 | POT RDEČEGA KRIŽA 26 | 1000 | LJUBLJANA | 1723-10223-22 | 507,00 € |
| 23 | BSO023 | POT RDEČEGA KRIŽA 26 | 1000 | LJUBLJANA | 1723-10223-23 | 724,00 € |
| 24 | BSO024 | POT RDEČEGA KRIŽA 26 | 1000 | LJUBLJANA | 1723-10223-24 | 651,00 € |
| 25 | BSO025 | POT RDEČEGA KRIŽA 26 | 1000 | LJUBLJANA | 1723-10223-25 | 693,00 € |
| 26 | PSO001\* | ŠARHOVA ULICA 93 | 2000 | MARIBOR | 660-4798-39 | 403,26 € |
| 27 | PSO002\* | ŠARHOVA ULICA 93 | 2000 | MARIBOR | 660-4798-40 | 388,14 € |
| 28 | PSO003\* | ŠARHOVA ULICA 93 | 2000 | MARIBOR | 660-4798-41 | 382,56 € |
| 29 | PSO004\* | ŠARHOVA ULICA 93 | 2000 | MARIBOR | 660-4798-42 | 413,55 € |

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 30 | PSO005\* | ŠARHOVA ULICA 93 | 2000 | MARIBOR | 660-4798-43 | 403,26 € |
| 31 | PSO006\* | ŠARHOVA ULICA 93 | 2000 | MARIBOR | 660-4798-44 | 388,36 € |
| 32 | PSO007\* | ŠARHOVA ULICA 93 | 2000 | MARIBOR | 660-4798-45 | 378,44 € |
| 33 | PSO008\* | ŠARHOVA ULICA 93 | 2000 | MARIBOR | 660-4798-46 | 389,42 € |
| 34 | PSO016\* | ŠARHOVA ULICA 93 | 2000 | MARIBOR | 660-4798-47 | 392,76 € |
| 35 | PSO017\* | ŠARHOVA ULICA 93 | 2000 | MARIBOR | 660-4798-48 | 369,21 € |
| 36 | PSO018\* | ŠARHOVA ULICA 93 | 2000 | MARIBOR | 660-4798-49 | 369,21 € |
| 37 | PSO019\* | ŠARHOVA ULICA 93 | 2000 | MARIBOR | 660-4798-50 | 390,60 € |
| 38 | PSO020\* | ŠARHOVA ULICA 93 | 2000 | MARIBOR | 660-4798-51 | 367,74 € |
| 39 | PSO021\* | ŠARHOVA ULICA 93 | 2000 | MARIBOR | 660-4798-52 | 440,57 € |
| 40 | PSO022\* | ŠARHOVA ULICA 93 | 2000 | MARIBOR | 660-4798-53 | 246,15 € |
| 41 | PSO023\* | ŠARHOVA ULICA 93 | 2000 | MARIBOR | 660-4798-54 | 391,74 € |
| 42 | PSO024\* | ŠARHOVA ULICA 93 | 2000 | MARIBOR | 660-4798-55 | 368,76 € |
| 43 | PSO025\* | ŠARHOVA ULICA 93 | 2000 | MARIBOR | 660-4798-56 | 368,76 € |
| 44 | PSO026\* | ŠARHOVA ULICA 93 | 2000 | MARIBOR | 660-4798-57 | 391,74 € |
| 45 | PSO034\* | ŠARHOVA ULICA 93 | 2000 | MARIBOR | 660-4798-58 | 392,76 € |
| 46 | PSO035\* | ŠARHOVA ULICA 93 | 2000 | MARIBOR | 660-4798-59 | 367,34 € |
| 47 | PSO036\* | ŠARHOVA ULICA 93 | 2000 | MARIBOR | 660-4798-60 | 370,11 € |
| 48 | PSO037\* | ŠARHOVA ULICA 93 | 2000 | MARIBOR | 660-4798-61 | 391,51 € |
| 49 | PSO038\* | ŠARHOVA ULICA 93 | 2000 | MARIBOR | 660-4798-62 | 366,77 € |
| 50 | PSO039\* | ŠARHOVA ULICA 93 | 2000 | MARIBOR | 660-4798-63 | 439,75 € |
| 51 | PSO040\* | ŠARHOVA ULICA 93 | 2000 | MARIBOR | 660-4798-64 | 245,28 € |
| 52 | PSO041\* | ŠARHOVA ULICA 93 | 2000 | MARIBOR | 660-4798-65 | 392,76 € |
| 53 | PSO042\* | ŠARHOVA ULICA 93 | 2000 | MARIBOR | 660-4798-66 | 368,76 € |
| 54 | PSO043\* | ŠARHOVA ULICA 93 | 2000 | MARIBOR | 660-4798-67 | 368,76 € |
| 55 | PSO044\* | ŠARHOVA ULICA 93 | 2000 | MARIBOR | 660-4798-68 | 391,17 € |
| 56 | PO7001\* | ŠARHOVA ULICA 91 | 2000 | MARIBOR | 660-4811-45 | 402,25 € |
| 57 | PO7002\* | ŠARHOVA ULICA 91 | 2000 | MARIBOR | 660-4811-46 | 251,68 € |
| 58 | PO7003\* | ŠARHOVA ULICA 91 | 2000 | MARIBOR | 660-4811-47 | 249,65 € |
| 59 | PO7012\* | ŠARHOVA ULICA 91 | 2000 | MARIBOR | 660-4811-48 | 375,55 € |
| 60 | PO7013\* | ŠARHOVA ULICA 91 | 2000 | MARIBOR | 660-4811-49 | 404,05 € |
| 61 | PO7014\* | ŠARHOVA ULICA 91 | 2000 | MARIBOR | 660-4811-50 | 388,22 € |
| 62 | PO7015\* | ŠARHOVA ULICA 91 | 2000 | MARIBOR | 660-4811-51 | 378,31 € |
| 63 | PO7016\* | ŠARHOVA ULICA 91 | 2000 | MARIBOR | 660-4811-52 | 387,51 € |
| 64 | PO7017\* | ŠARHOVA ULICA 91 | 2000 | MARIBOR | 660-4811-53 | 392,53 € |
| 65 | PO7018\* | ŠARHOVA ULICA 91 | 2000 | MARIBOR | 660-4811-54 | 392,02 € |
| 66 | PO7019\* | ŠARHOVA ULICA 91 | 2000 | MARIBOR | 660-4811-55 | 389,69 € |
| 67 | PO7020\* | ŠARHOVA ULICA 91 | 2000 | MARIBOR | 660-4811-56 | 245,01 € |
| 68 | PO7021\* | ŠARHOVA ULICA 91 | 2000 | MARIBOR | 660-4811-57 | 242,92 € |
| 69 | PO7031\* | ŠARHOVA ULICA 91 | 2000 | MARIBOR | 660-4811-58 | 355,10 € |
| 70 | PO7032\* | ŠARHOVA ULICA 91 | 2000 | MARIBOR | 660-4811-59 | 395,59 € |
| 71 | PO7033\* | ŠARHOVA ULICA 91 | 2000 | MARIBOR | 660-4811-60 | 367,94 € |
| 72 | PO7034\* | ŠARHOVA ULICA 91 | 2000 | MARIBOR | 660-4811-61 | 368,51 € |

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 73 | PO7035\* | ŠARHOVA ULICA 91 | 2000 | MARIBOR | 660-4811-62 | 391,17 € |
| 74 | PO7036\* | ŠARHOVA ULICA 91 | 2000 | MARIBOR | 660-4811-63 | 369,76 € |
| 75 | PO7037\* | ŠARHOVA ULICA 91 | 2000 | MARIBOR | 660-4811-64 | 391,68 € |
| 76 | PO7038\* | ŠARHOVA ULICA 91 | 2000 | MARIBOR | 660-4811-65 | 392,02 € |
| 77 | PO7039\* | ŠARHOVA ULICA 91 | 2000 | MARIBOR | 660-4811-66 | 390,37 € |
| 78 | PO7040\* | ŠARHOVA ULICA 91 | 2000 | MARIBOR | 660-4811-67 | 245,01 € |
| 79 | PO7041\* | ŠARHOVA ULICA 91 | 2000 | MARIBOR | 660-4811-68 | 242,81 € |
| 80 | PO7051\* | ŠARHOVA ULICA 91 | 2000 | MARIBOR | 660-4811-69 | 355,10 € |
| 81 | PO7052\* | ŠARHOVA ULICA 91 | 2000 | MARIBOR | 660-4811-70 | 395,59 € |
| 82 | PO7053\* | ŠARHOVA ULICA 91 | 2000 | MARIBOR | 660-4811-71 | 368,51 € |
| 83 | PO7054\* | ŠARHOVA ULICA 91 | 2000 | MARIBOR | 660-4811-72 | 367,94 € |
| 84 | PO7055\* | ŠARHOVA ULICA 91 | 2000 | MARIBOR | 660-4811-73 | 391,17 € |
| 85 | PO7056\* | ŠARHOVA ULICA 91 | 2000 | MARIBOR | 660-4811-74 | 368,79 € |
| 86 | SGH001\* | CELJSKA CESTA 14 | 2380 | SLOVENJ GRADEC | 850-2285-2 | 314,26 € |
| 87 | SGH002\* | CELJSKA CESTA 14 | 2380 | SLOVENJ GRADEC | 850-2285-3 | 258,46 € |
| 88 | SGH003\* | CELJSKA CESTA 14 | 2380 | SLOVENJ GRADEC | 850-2285-4 | 257,60 € |
| 89 | SGH004\* | CELJSKA CESTA 14 | 2380 | SLOVENJ GRADEC | 850-2285-5 | 255,65 € |
| 90 | SGH005\* | CELJSKA CESTA 14 | 2380 | SLOVENJ GRADEC | 850-2285-6 | 316,72 € |
| 91 | SGH006\* | CELJSKA CESTA 14 | 2380 | SLOVENJ GRADEC | 850-2285-7 | 221,13 € |
| 92 | SGH007\* | CELJSKA CESTA 14 | 2380 | SLOVENJ GRADEC | 850-2285-8 | 326,83 € |
| 93 | SGH008\* | CELJSKA CESTA 14 | 2380 | SLOVENJ GRADEC | 850-2285-9 | 341,41 € |
| 94 | SGH009\* | CELJSKA CESTA 14 | 2380 | SLOVENJ GRADEC | 850-2285-10 | 264,81 € |
| 95 | SGH010\* | CELJSKA CESTA 14 | 2380 | SLOVENJ GRADEC | 850-2285-11 | 264,75 € |
| 96 | SGH011\* | CELJSKA CESTA 14 | 2380 | SLOVENJ GRADEC | 850-2285-12 | 262,86 € |
| 97 | SGH012\* | CELJSKA CESTA 14 | 2380 | SLOVENJ GRADEC | 850-2285-13 | 344,26 € |
| 98 | SGH013\* | CELJSKA CESTA 14 | 2380 | SLOVENJ GRADEC | 850-2285-14 | 325,42 € |
| 99 | SGH014\* | CELJSKA CESTA 14 | 2380 | SLOVENJ GRADEC | 850-2285-15 | 326,83 € |
| 100 | SGH015\* | CELJSKA CESTA 14 | 2380 | SLOVENJ GRADEC | 850-2285-16 | 341,41 € |
| 101 | SGH016\* | CELJSKA CESTA 14 | 2380 | SLOVENJ GRADEC | 850-2285-17 | 264,81 € |
| 102 | SGH017\* | CELJSKA CESTA 14 | 2380 | SLOVENJ GRADEC | 850-2285-18 | 264,75 € |
| 103 | SGH018\* | CELJSKA CESTA 14 | 2380 | SLOVENJ GRADEC | 850-2285-19 | 262,86 € |
| 104 | SGH019\* | CELJSKA CESTA 14 | 2380 | SLOVENJ GRADEC | 850-2285-20 | 344,26 € |
| 105 | SGH020\* | CELJSKA CESTA 14 | 2380 | SLOVENJ GRADEC | 850-2285-21 | 325,42 € |
| 106 | SGH021\* | CELJSKA CESTA 14 | 2380 | SLOVENJ GRADEC | 850-2285-22 | 326,83 € |
| 107 | SGH022\* | CELJSKA CESTA 14 | 2380 | SLOVENJ GRADEC | 850-2285-23 | 341,41 € |
| 108 | SGH023\* | CELJSKA CESTA 14 | 2380 | SLOVENJ GRADEC | 850-2285-24 | 264,81 € |
| 109 | SGH024\* | CELJSKA CESTA 14 | 2380 | SLOVENJ GRADEC | 850-2285-25 | 264,75 € |
| 110 | SGH025\* | CELJSKA CESTA 14 | 2380 | SLOVENJ GRADEC | 850-2285-26 | 262,86 € |
| 111 | SGH026\* | CELJSKA CESTA 14 | 2380 | SLOVENJ GRADEC | 850-2285-27 | 344,26 € |
| 112 | SGH027\* | CELJSKA CESTA 14 | 2380 | SLOVENJ GRADEC | 850-2285-28 | 325,42 € |

Datum: 19.03.2024

Številka: 47833-115/2022

Stanovanjski sklad RS

mag. Črtomir Remec direktor

Skladno z določbo 1. alineje 20. člena Akta o ustanovitvi Stanovanjskega sklada Republike Slovenije, kot javnega sklada (Uradni list RS, št. 6/11, 60/17, 17/18, 4/19 in 31/21) in določbe 116. člena Stanovanjskega zakona – SZ- 1\*\* za potrebe javnega razpisa Stanovanjskega sklada Republike Slovenije, javnega sklada za oddajo oskrbovanih stanovanj v najem, sprejetega dne 22.4.2022 ter objavljenega dne 26.04.2022, ki je bil spremenjen 10.6.2022 in 25.10.2022 ter s spremembami objavljen 24.6.2022 in 28.10.2022 na spletni strani Sklada izdajam naslednji

**SKLEP**

**o višini najemnine za stanovanja**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| ZAP.ŠT. | OZNAKA STAN. SSRS | LOKACIJA | IDstanovanja | Nadstropje | Sobnost | STANOVA- NJSKA POVRŠINA GURS(m2) | SKUPNA POVRŠINA GURS ZA NAJEM (m2) | OZNAKA P.M. | MESEČNA NAJEMNINA V EUR |
| 1. | ROD001 | Radlje ob Dravi | 804-2153-1 | Pritličje | 2 S | 41,40 | 51,00 | 1 inv. | 282,91 |
| 2. | ROD002 | Radlje ob Dravi | 804-2153-2 | Pritličje | 2 S | 51,90 | 61,60 | 2 inv. | 349,18 |
| 3. | ROD003 | Radlje ob Dravi | 804-2153-3 | Pritličje | 2 S | 44,00 | 53,70 | 3 inv. | 306,15 |
| 4. | ROD004 | Radlje ob Dravi | 804-2153-4 | Pritličje | 2 S | 43,80 | 53,50 | / | 296,66 |
| 5. | ROD005 | Radlje ob Dravi | 804-2153-7 | 1. nadstropje | 2 S | 41,40 | 50,70 | 7 | 291,49 |
| 6. | ROD006 | Radlje ob Dravi | 804-2153-8 | 1. nadstropje | 2 S | 51,90 | 61,20 | 8 | 362,48 |
| 7. | ROD007 | Radlje ob Dravi | 804-2153-9 | 1. nadstropje | 2 S | 44,00 | 53,30 | 9 | 319,97 |
| 8. | ROD008 | Radlje ob Dravi | 804-2153-10 | 1. nadstropje | 2 S | 43,80 | 52,70 | / | 308,62 |
| 9. | ROD009 | Radlje ob Dravi | 804-2153-11 | 1. nadstropje | 2 S | 51,90 | 61,00 | 11 | 361,80 |
| 10. | ROD010 | Radlje ob Dravi | 804-2153-12 | 1. nadstropje | 2 S | 41,70 | 50,80 | / | 281,30 |
| 11. | ROD011 | Radlje ob Dravi | 804-2153-13 | 2. nadstropje | 2 S | 41,40 | 50,50 | 13 | 290,88 |
| 12. | ROD012 | Radlje ob Dravi | 804-2153-14 | 2. nadstropje | 2 S | 51,90 | 60,60 | 14 | 360,57 |
| 13. | ROD013 | Radlje ob Dravi | 804-2153-15 | 2. nadstropje | 2 S | 44,00 | 52,70 | 15 | 318,07 |
| 14. | ROD014 | Radlje ob Dravi | 804-2153-16 | 2. nadstropje | 2 S | 43,80 | 52,20 | 16 | 317,23 |
| 15. | ROD015 | Radlje ob Dravi | 804-2153-17 | 2. nadstropje | 2 S | 51,90 | 61,40 | 17 | 362,98 |
| 16. | ROD016 | Radlje ob Dravi | 804-2153-18 | 2. nadstropje | 2 S | 41,70 | 51,20 | 18 | 292,05 |
| 17. | ROD017 | Radlje ob Dravi | 804-2153-19 | 3. nadstropje | 2 S | 41,40 | 50,90 | / | 282,43 |
| 18. | ROD018 | Radlje ob Dravi | 804-2153-20 | 3. nadstropje | 2 S | 51,90 | 61,40 | 20 inv. | 362,93 |
| 19. | ROD019 | Radlje ob Dravi | 804-2153-21 | 3. nadstropje | 2 S | 44,00 | 52,80 | 21 | 318,40 |
| 20. | ROD020 | Radlje ob Dravi | 804-2153-22 | 3. nadstropje | 2 S | 43,80 | 52,60 | 22 | 318,40 |
| 21. | ROD021 | Radlje ob Dravi | 804-2153-23 | 3. nadstropje | 2 S | 51,90 | 60,70 | 23 | 360,91 |
| 22. | ROD022 | Radlje ob Dravi | 804-2153-24 | 3. nadstropje | 2 S | 41,70 | 49,70 | 24 | 287,79 |
| 23. | ROD023 | Radlje ob Dravi | 804-2153-25 | 4. nadstropje | 2 S | 41,40 | 49,40 | 25 | 287,79 |
| 24. | ROD024 | Radlje ob Dravi | 804-2153-26 | 4. nadstropje | 2 S | 51,90 | 60,90 | 26 | 361,58 |
| 25. | ROD025 | Radlje ob Dravi | 804-2153-27 | 4. nadstropje | 2 S | 44,00 | 53,70 | 27 | 321,15 |
| 26. | ROD026 | Radlje ob Dravi | 804-2153-28 | 4. nadstropje | 2 S | 43,80 | 53,50 | 28 | 321,15 |
| 27. | ROD027 | Radlje ob Dravi | 804-2153-29 | 4. nadstropje | 2 S | 51,90 | 61,00 | 29 | 361,92 |
| 28. | ROD028 | Radlje ob Dravi | 804-2153-30 | 4. nadstropje | 2 S | 41,70 | 50,80 | 30 | 290,99 |

\*Projekt je sofinanciran s strani Načrt za okrevanje in odpornost. Financira Evropska unija – NEXTGenerationEU. Za določitev in spreminjanje najemnin v javnih najemnih stanovanjih, sofinanciranih z evropskimi sredstvi iz Načrta za okrevanje in odpornost, veljajo določbe 116. člena Stanovanjskega zakona – SZ-1.

Vsa stanovanja se oddajajo opremljena s kuhinjami (vključno z aparati) in omarami.

Datum: 19.08.2024

Številka: 47833-115/2022

Stanovanjski sklad RS



mag. Črtomir Remec

direktor



